

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 70 m²

Année construction : 2010

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement La Croix-Valmer

La Croix-Valmer – Résidence de standing avec piscine. À deux pas du centre-ville, dans une résidence calme, arborée et sécurisée avec piscine, découvrez ce charmant appartement 4 pièces de 70m². Il se compose de : 3 chambres avec placards intégrés, une salle de bains, un WC indépendant, une belle pièce de vie avec cuisine américaine entièrement équipée, une climatisation réversible pour un confort toute l'année, une spacieuse terrasse couverte, idéale pour vos repas en extérieur, de nombreux rangements intégrés. Un garage privatif inclus avec l'électricité. À noter : Il est facilement transformable en grand T3 en supprimant simplement une cloison entre l'une des chambres et le séjour. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou investissement locatif. À visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

Réf. : 872V19A - Mandat n°140



572 boulevard de Saint-Raphaël - 83420 La Croix-Valmer - Tél: 06 14 23 71 24 - laurabianchi.ic@gmail.com

Siren : 905 099 404 - RCS : Fréjus - carte professionnelle délivré par le CCI de Var N°CPI 83042021000000024

Caisse de Garantie : la SOCAF - 500 000 € - MMA IARD SA : 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 9 - Police n°103165800

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet