

1 190 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 343 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Cavalaire-sur-Mer

Emplacement Rare pour cette villa située sur le port de Cavalaire à deux pas des calanques, des plages et du centre-ville. Cette maison entièrement rénovée et climatisée de 140m² bénéficie d'un terrain plat de 350m² avec une jolie piscine, comprenant une belle pièce à vivre avec cheminée (insert), cuisine indépendante équipée et une grande terrasse en teck. À l'étage, nous retrouverons une chambre Maître avec sa salle d'eau-wc-dressing et balcon privatif puis une seconde chambre avec balcon, placard et salle de bain. Le sous-sol nous propose une chambre supplémentaire, salle d'eau-wc, bureau, dressing, buanderie. Situation idéal et rare pour cette villa & arborée et facile d'accès !

Frais et charges :

1 190 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 872V27M - Mandat n°123



45 chemin du Gourbenet - Le Hameau - B - 83420 La Croix Valmer - Tél: 06 14 23 71 24 - laurabianchi.ic@gmail.com

Siren : 905 099 404 - RCS : Fréjus - carte professionnelle délivré par le CCI de Var N°CPI 8304202100000024

Caisse de Garantie : la SOCAF - 500 000 € - MMA IARD SA : 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 9 - Police n°103165800

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet