

Tel +33 (0)6 14 23 71 24

www.immobilierdecaractere.com

Prix sur demande

Achat maison 4 pièces Surface : 80 m²

Surface terrain : 281 m²
Année construction : 1940
Exposition : Est ouest
Eau chaude : Electrique

Prestations:

Cheminée, Chambre de plain-pied

3 chambres1 salle de bain1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : F Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C



Maison Cavalaire-sur-Mer

Golfe de Saint-Tropez – Cavalaire-sur-Mer Au cœur du centre-ville, découvrez cette charmante maison de plain-pied d'une surface d'environ 80 m², idéalement située à proximité de toutes les commodités. Elle se compose de : 3 chambres, 1 salle de bain, 1 WC séparé, une pièce de vie traversante avec cuisine ouverte et cheminée, apportant chaleur et convivialité à l'ensemble. À l'extérieur, vous profiterez de belles terrasses arborées et ombragées. La plage de Bonporteau est accessible à pied, un véritable privilège ! Possibilité d'extension, offrant un beau potentiel d'aménagement selon vos projets.

Frais et charges :

Réf.: 872V56M - Mandat n°143

Document non contractuel 23/10/2025 - Prix T.T.C







572 boulevard de Saint-Raphaël - 83420 La Croix-Valmer - Tél: 06 14 23 71 24 - laurabianchi.ic@gmail.com

Siren : 905 099 404 - RCS : Fréjus - carte professionnelle délivré par le CCI de Var N°CPI 83042021000000024

Caisse de Garantie: la SOCAF - 500 000 € - MMA IARD SA: 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 le Mans cedex 9 - Police n°103165800