IMMOBILIER
DE CARACTÈRE

Tel +33 (0)6 14 23 71 24

www.immobilierdecaractere.com

Prix sur demande

Achat maison de caractère
6 pièces
Surface : 300 m²

Surface séjour : 100 m²
Surface terrain : 550 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Bon
Prestations :
Piscine 4x5, Grande hauteur sous plafond, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

4 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Document non contractuel
01/07/2025 - Prix T.T.C

Maison de caractère Cogolin

MAISON PARTICULIERE EN PLEIN CENTRE VILLE DE COGOLIN. Maison de Maître de + 300m2 entièrement rénové sur un jardin luxuriant évoquant la Palmeraie avec piscine et patio. Elle comprend un luxueux hall d'entrée décoré de marbre, de sodalite et d'une immense porte fenêtre en fer forgé donnant sur l'extérieur. À l'étage se trouve un palier qui dessert une immense pièce d'environ 100m2 composé d'une somptueuse pièce à vivre, d'une cuisine toute équipée, d'un coin nuit avec wc indépendant et chambre avec sa salle d'eau. À l'étage, un palier qui dessert une immense chambre maître avec sa salle d'eau, baignoire, wc, suivie d'une mezzanine et d'un accès à un dressing que l'on peut transformer facilement en chambre. Puis une autre chambre avec sa salle de douche et toilette. et pour finir des combles. Evocation assuré à la vie en Riad dont l'architecture résolument dans l'air du temps, la lumière et le calme ne vous laisserons pas insensibles. Potentiel exceptionnel pour ce produit unique dans le golfe de Saint-Tropez ! Prix : NC
Frais et charges :
Réf. : 872V1M - Mandat n°134