

1 450 000 €

Achat maison de caractère

6 pièces

Surface : 195 m²

Surface terrain : 670 m²

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme

4 chambres

3 salle de bain

3 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

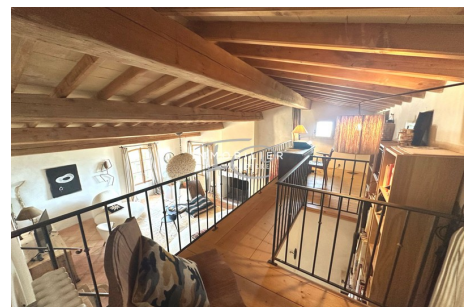
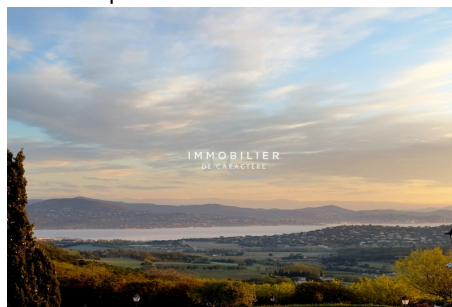
Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère Gassin

Maison de caractère avec vue mer et montagne à Gassin. Située au cœur de Gassin, classé parmi les plus beaux villages de France, cette Maison de village bénéficie d'un environnement exceptionnel, alliant quiétude, authenticité et qualité de vie. Cette maison de caractère, élégamment décorée, offre une vue panoramique sur la mer et les collines environnantes. Les espaces de vie sont généreux et lumineux, avec une belle salle à manger dotée d'une cuisine ouverte, un salon convivial, un bureau, une buanderie, ainsi que trois chambres, chacune disposant de sa propre salle d'eau. Un studio indépendant attenant à la maison vient compléter l'ensemble. À seulement 100 mètres, vous profiterez d'un magnifique jardin méridional de 600 m², parfait pour se détendre ou recevoir dans un cadre verdoyant et apaisant. Les matériaux nobles tels que le marbre, la terre cuite, les poutres apparentes et la pierre naturelle confèrent à la maison un caractère unique. L'alliance subtile entre l'authenticité provençale et des touches contemporaines crée une atmosphère chaleureuse et raffinée. Un bien rare, idéal pour les amateurs de charme et de tranquillité, à quelques minutes seulement de Saint-Tropez.



572 boulevard de Saint-Raphaël - 83420 La Croix-Valmer - Tél: 06 14 23 71 24 - laurabianchi.ic@gmail.com

Siren : 905 099 404 - RCS : Fréjus - carte professionnelle délivré par le CCI de Var N°CPI 83042021000000024

Caisse de Garantie : la SOCAF - 500 000 € - MMA IARD SA : 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 9 - Police n°103165800

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet