

Prix sur demande

Achat maison

14 pièces

Surface : 300 m²

Surface terrain : 2472 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

État intérieur : Arafraîchir

Couverture : Tuiles

9 chambres

2 salle de bain

3 salles de douche

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**



Maison Cavalaire-sur-Mer

CAVALAIRE – Proche centre-ville et plage. Située à proximité immédiate du centre de Cavalaire, cette villa d'environ 320 m² habitables est édifiée sur un terrain plat de 2.472 m². Elle se compose de 4 logements indépendants : - Un duplex de 4 pièces de 136 m² - Trois appartements T3 de 55 m² Un permis d'extension validé permet de porter la surface totale à 519 m². Vue mer, environnement calme, fort potentiel. Opportunité rare pour investissement locatif ou projet de division/valorisation patrimoniale. À découvrir rapidement !

Frais et charges :

Réf. : 872V49M - Mandat n°137

Document non contractuel

31/08/2025 - Prix T.T.C



572 boulevard de Saint-Raphaël - 83420 La Croix-Valmer - Tél: 06 14 23 71 24 - laurabianchi.ic@gmail.com

Siren : 905 099 404 - RCS : Fréjus - carte professionnelle délivré par le CCI de Var N°CPI 83042021000000024

Caisse de Garantie : la SOCAF - 500 000 € - MMA IARD SA : 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 9 - Police n°103165800

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet